

2K

インターネット無料です！（D.U-NET。回線工事後使用可）
中高層物件！！ ペット飼育可（小型犬or猫 1匹まで）♪

建物外観



Room Plan

専有面積： 37.92㎡



パノラマ画像

インターネット
無料

ペット 電気配給サービス

102・洋室



102・キッチン



102・バス



102・洋室



けやき通りレジデンス 102

【賃貸条件】			
賃料	79,000円		
共益費	10,000円		
駐車場	-		
敷金	なし	礼金	15万円
【物件概要】※貸主区分：大和リビング			
所在地	石川県金沢市西念4丁目5番11号		
間取り	2K	専有面積	37.92㎡
間取り詳細	K4 洋7 洋6.3		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	1/5階建	築年月	2023年5月
入居可能日	2025年4月28日	商品名	その他
交通	北鉄バス「西念南」バス停 徒歩6分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
浴室換気乾燥機	ペット飼育可	オートロック	
カードキー	ペアガラス	防犯カメラ	
追い焚き給湯	洗面洗面化粧台	BSアンテナ	
居室照明	宅配ボックス	電気調理器（IHヒーター）	
駐輪場	クローゼット	24時間電話受付	
フローリング	シューズボックス	システムキッチン	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金70,400円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円。※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカードのみ、。ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S5(初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%・更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用24,200円/2台を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給 サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		
	【詳細はペット飼育情報をご確認ください。】		

Karen
家恋 - カレン -

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢（11）1865号
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/04/09 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限
2025/04/23 仲介

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。